附表2：

**物业管理服务采购报价**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **采购单位： 建设三路48号大院** | | | | | |
| **物业服务商：** | | | | | |
| **序号** | **服务内容** | **数量单位** | **报价（单价）** | **报价小计（元/年）** |
| 1 | 保安 | 不少于12人 |  |  |
| 2 | 物业主任 | 不少于1人 |  |  |
| 3 | 保洁 | 不少于2人 |  |  |
| 4 | 绿化 | 不少于1人 |  |  |
| 5 | 电工 | 不少于1人 |  |  |
| 6 | 保安节假日  加班费 | 1项 |  |  |
| 7 | 垃圾清运 | 1项 |  |  |
| 8 | 除四害 | 1项 |  |  |
| 9 | 清理化粪池 | 1项 |  |  |
| 10 | 绿化养护 | 1项 |  |  |
| 11 | 清洁用品 | 1项 |  |  |
| 12 | 消防维保服务 | 1项（2025.5-12） |  |  |
| 14 | 道闸管理服务类 | 1项 |  |  |
| 报价合计（小写） | |  | | |
| 报价合计（大写） | |  | | |

备注：1、上述报价已含人员工资、社保等所有待遇以及服务内容所产生的耗材费用。

2、所有报价费用均为含税费。

3、如需求单位另有服务内容需求，可参照上述采购单价与物业服务商另行协调

采购。

物业服务商(盖章)：

日期： 年 月 日